

## En bref

### À savoir...

- **140 arbres**, venus de la pépinière départementale, ont été plantés, parmi lesquels des chênes, des saules, des pins ou encore des parrotias.
- **26 rosiers** grimpants ornent la roseraie, avec à leurs pieds 300 arbustes rampants de type Ionicera, une sorte de chèvrefeuille.
- **370 arbustes**, principalement des troènes, ont été positionnés sur les trottoirs et
- **1750 bambous** ont envahi le fossé.

### Un parc pour qui ?

En semaine et par beau temps, le parc des Cormailles accueille quelque 400 personnes par jour. Les samedis et dimanches voient la fréquentation augmenter de manière significative. « Il y a jusqu'à 3000 visiteurs le week-end », confirme Sandrine Bonino, responsable des agents du parc. « Les Cormailles est un parc de centre-ville utilisé toute la journée, poursuit-elle. Il y a ceux qui font du jogging avant d'aller travailler, les pompiers qui entretiennent leur condition physique, les mamans et leurs bambins, les jeunes des cités, les personnes âgées. On y vient après l'école, en famille ou entre amis, ou encore après le boulot ! »

Horaires d'ouverture :  
**8h-20h**  
jusqu'au 30 octobre

### La tranche 2 en chiffres

Financement :  
Conseil général du Val-de-Marne

Coût des travaux :  
**6,3 millions d'euros**

Durée des travaux :  
**17 mois**

Ouverture au public :  
**23 septembre 2006**

Surface :  
**2,7 hectares**

## Le complexe des Cormailles Une activité souterraine

Situé en grande partie sous le parc, au niveau du croisement de l'avenue Gosnat et de la rue Marcel Cachin, le complexe d'assainissement des Cormailles est un ensemble de stockage des eaux excédentaires par temps de pluie.

L'édifice est composé d'ouvrages interdépendants : puits de répartition des eaux, collecteurs, bassin de rétention. Il a pour vocation première de protéger la ville d'Ivry-sur-Seine, et plus généralement l'ensemble des franciliens, des inondations dues à l'engorgement des égouts. Les grandes quantités d'eau récupérées sont vidangées par pompage par le puits (21 mètres de diamètre, 40 mètres de profondeur) dans un délai inférieur à 24 heures. Elles sont ensuite dirigées vers la station d'épuration Seine-Amont à Valenton. Il convient en effet d'éviter au maximum que les eaux urbaines polluées ne partent directement dans la Seine. Celles-ci participent à la dégradation du fleuve, entraînant une forte mortalité piscicole. La capacité totale de stockage de ce dispositif est aujourd'hui de 300 000 m<sup>3</sup>. Les risques d'inondations - même s'ils ne sont pas totalement supprimés - se trouvent considérablement réduits par l'exploitation du complexe des Cormailles particulièrement dans les secteurs Casanova et Marceau.



« Ce complexe moderne est parfaitement intégré au projet d'aménagement du parc », précise-t-on au syndicat interdépartemental pour l'assainissement de l'agglomération parisienne (SIAAP). A noter, une particularité du site : il existe un volume disponible entre le toit du bassin de rétention des eaux pluviales et le sol du parc. Il est prévu d'y aménager un parking qui pourra accueillir près de 200 véhicules.

## Travaux, suite et fin

La dernière tranche des travaux du parc des Cormailles débutera en octobre prochain pour s'achever début 2007. Il s'agira alors de faire la liaison entre l'avenue Gosnat et le parc à proprement parler. « Il nous reste simplement à créer un espace minéral, explique Isabelle Costy, architecte paysagiste qui suit le dossier pour l'agence TER depuis 1999, c'est-à-dire réaliser une esplanade ouverte sur la ville constituée d'allées et plantée d'arbres. » La tranche 4 ainsi achevée, le parc des Cormailles constituera un espace contemporain de détente de près de 9 hectares en plein centre-ville. Le coût total des travaux, toutes tranches confondues, est estimé à quelque 17,6 millions d'euros.

## A vos agendas ! Soyez au rendez-vous le samedi

Un parc en fête **page 2**

Pleins feux sur la vidéo **page 2**

## 23 septembre à partir de 14 heures

Une nouvelle tranche pleine de surprises **pages 2 • 3**



## pour l'inauguration d'une

Et aussi, le nouveau pont Gosnat ! **page 3**

## nouvelle partie du parc et du

« Les gens doivent s'approprier le parc », entretien avec Pascal Savoldelli **page 3**

## complexe d'assainissement.

Le complexe des Cormailles : une activité souterraine **page 4**

## Au programme : de nombreuses

En bref **page 4**

## activités et animations.

➔ Accès par  
la rue Marcel Cachin

## Un parc en fête

Aménagements de nouveaux espaces verts, construction de locaux dédiés aux animations et à la restauration, le parc des Cormailles poursuit son développement. Les travaux de la tranche 2, débutés en avril 2005, ont pris fin.

C'est le **23 septembre** prochain que le président du Conseil général coupera le ruban. L'occasion pour les Ivryens de se retrouver autour d'un grand nombre d'activités. Les maîtres mots de cette journée : détente et convivialité.

De nombreux stands et ateliers vont rythmer cette journée du 23 septembre. Le Conseil général veut faire de cet après-midi un moment de rencontres et d'échanges.

**Les petits bateaux qui vont sur l'eau.** Dès 14 heures, les plus jeunes pourront participer à la confection de petits navires en bouchon de liège. Les petites embarcations ainsi réalisées - une bougie allumée en leur centre - seront lâchées sur le canal qui vient d'être prolongé.

**Les marionnettes à l'honneur.** Les visiteurs pourront dès 16 heures participer à un atelier de fabrication de marionnettes, animé par l'association ivryenne « Pipelette la Chaussette ». La compagnie Mi-peau mi-pierre, quant à elle, proposera un spectacle interactif intitulé « Mon endroit préféré du parc » dans le tout nouveau Pavillon des marionnettes.

**Connaître l'histoire du parc.** 2 courts-métrages seront diffusés en alternance dans la salle d'exposition du pavillon d'accueil. Un petit film retraçant l'histoire récente du site et un documentaire sur le Pont Gosnat. Sur la façade du pavillon, une quinzaine de panneaux - faits de photos et de textes - répondront aux questions que se pose le public « d'où vient le nom des Cormailles? », « qui est à l'origine de la construction du parc? », etc. Et puis les enfants apprécieront le stand coloriage des gravures d'antan et le jeu de piste organisé pour leur faire découvrir les moindres recoins du parc départemental.

**Pour les pouces verts.** Une visite guidée des jardins pédagogiques est prévue, ainsi qu'une démonstration de jardinage.

*Le discours inaugural du président du Conseil général est prévu à 15h30. Les visiteurs pourront, s'ils le souhaitent, remplir le livre d'or des Cormailles.*

# Une nouvelle tranche pleine de surprises

C'était la dernière vague de gros travaux. L'aménagement du parc des Cormailles touche quasiment à sa fin. Cette tranche s'inscrit dans la continuité des aménagements précédemment réalisés. Objectif : construire un lieu moderne toujours plus ouvert sur la ville.

**C**e nouvel espace de près de 3 hectares s'articule autour de 5 nouveautés. Il y a d'abord le **Pavillon des marionnettes**, un édifice de 60 m<sup>2</sup> dédié aux spectacles et aux animations culturelles. Ce lieu devrait très prochainement accueillir une compagnie résidente.

Et puis, il y a le **Pavillon des gourmets**. Un bâtiment de 400 m<sup>2</sup>, composé à terme d'une buvette pour les promeneurs et d'un restaurant destiné notamment aux repas d'affaires, aux mariages et aux séminaires d'entreprises. Le restaurant restera ouvert même une fois le parc fermé. Un prestataire privé devrait être choisi en début d'année prochaine.

Autre grande nouveauté : la **roseaie**. C'est une immense corbeille de rosiers grimpants qui devraient atteindre 5 à 6 mètres de haut. A l'intérieur de cette corbeille de fleurs ont été installés des jeux d'enfants. Cet espace dédié aux 6-10 ans compte une dizaine de jeux d'équilibre.

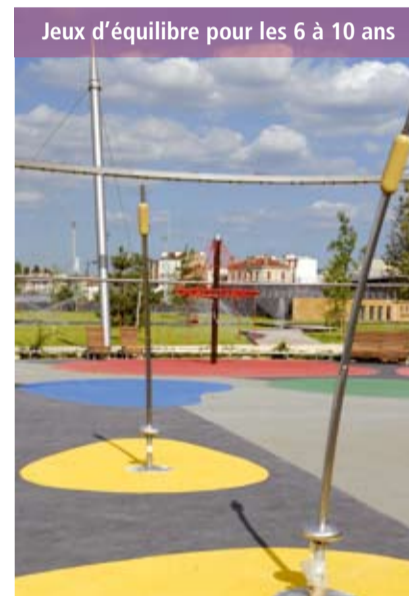
Le **canal a également été prolongé**. On le trouve aujourd'hui dans sa configuration totale, à savoir quelque 300 mètres de long. Enfin, une **allée oblique**, qui coupe la pelouse, permet d'aller de la gare jusqu'à l'avenue Casanova. C'est une construction en bois exotique en surélévation sur près de 200 mètres linéaires.

## Pleins feux sur la vidéo

La journée du 23 s'achèvera sur le vernissage de l'exposition intitulée « Construit/built & Rencontres art vidéo » présentée par l'association Artmédia dès 18h30 au Pavillon des gourmets. Cette exposition sera placée sous le signe de l'art contemporain et de la vidéo. Elle s'articulera autour d'une thématique unique : la construction. De nombreux artistes nationaux et internationaux seront représentés, parmi lesquels Laetitia Bénat, Laurent Goldring et Roderick Buchanan. L'occasion sera ainsi donnée au public d'une rencontre avec l'art, la vidéo et ceux qui la font. Les vidéastes et leurs œuvres occuperont les lieux jusqu'au 20 octobre prochain.



Le tout nouveau Pavillon des Gourmets



Armature de la future « corbeille » de roses



Un parc en centre-ville

## Et aussi, le nouveau pont Gosnat !

Le pont Gosnat, implanté au dessus des lignes SNCF, est en travaux. L'ouvrage, plus que centenaire, devenu vétuste, avait été interdit à la circulation pour les camions de plus de 3,5 tonnes et les transports en commun. C'est le Réseau ferré de France qui a pris en charge sa reconstruction. Le Conseil général du Val de Marne a pour sa part profité de cette opportunité pour financer son doublement. L'avenue Georges-Gosnat devient ainsi un véritable lien entre le centre et Ivry Port. Coût de l'opération de reconstruction et d'élargissement du pont : 9 millions d'euros.

Pascal Savoldelli,  
CONSEILLER GÉNÉRAL D'IVRY-SUR-SEINE

## « Les gens doivent s'approprier l'espace »

### Quel bilan tirez-vous des travaux opérés jusqu'ici ?

En fait, on touche au but. On peut dire aujourd'hui que le parc départemental des Cormailles est de plus en plus ouvert sur la ville et ses différents quartiers et de plus en plus accessible à tous. C'est l'objectif qui avait été fixé : créer un parc urbain vraiment intégré au centre-ville. Les Cormailles participent à la revitalisation de la cité. On a souvent utilisé l'expression « poumon vert », c'est exactement ça. Le parc est un lieu de jeux, de liberté, de rencontres et bien plus encore. Un moment de repos et de détente. J'aimerais que nos citoyens s'y sentent bien et surtout s'approprient davantage l'espace.

### C'est pour cette raison que vous les invitez à rejoindre l'association Les amis du parc ?

C'est primordial. Le parc des Cormailles fait déjà l'objet d'une appropriation importante de la part des Ivryens et plus généralement des Val-de-Marnais. Mais il faut aller encore plus loin. Pour avancer, on a besoin de l'avis de l'ensemble des usagers du parc. Comment vivent-ils cet espace, au niveau environnemental mais également au niveau social ? Que faut-il faire pour améliorer encore les choses ? Il y a une vraie volonté de faire participer nos citoyens à la vie du parc. L'association Les amis du parc est directement née - depuis l'avènement de la première tranche de travaux - de cette volonté politique.

### Vous avez pour objectif d'élargir le nombre d'activités proposées sur le site. Là aussi vous souhaitez une concertation ?

J'ai demandé aux agents du parc de tenir à la disposition des visiteurs une sorte de cahiers de liaison ou de doléances. Et je m'engage à traiter les questions qui seront posées tous les 2 ou 3 mois. Par le dialogue, on règle beaucoup de problèmes. Je souhaite que l'association Les amis du parc soit un espace de participation à la gestion du bien public. Les gens ont un attachement à connaître ce qui fait leur environnement. Nous devons tout faire pour réussir l'enjeu d'un espace partagé. C'est certain, on peut partager un bien commun. Pour preuve, le parc n'a jamais fait l'objet d'incivilités ou de dégradations conséquentes.

Contact : association Les amis du parc 01 43 99 82 80

